

\$254,900 - 84 St Paul Route, Grande-Anse

MLS® #NB126429

\$254,900

3 Bedroom, 1.00 Bathroom, 1,450 sqft

Single Family on 4.54 Acres

N/A, Grande-Anse, New Brunswick

Situe dans un rue tranquille cette charmante demeure avec un beau grand terrain de 4.54 acres agricole. Vous pouvez avoir cheval, mouton poule et autres. Cette maison a 2 chambre possibilite de 3 a une entre de 12x15 qui est accueillante et ideal pour prendre le cafe pendant l'ete. La demeure a eut des renovation incluant electricite au 2 ieme etage avec panneau electrique neuf. La cuisine et salon style ouvert avec poele a bois certifier. Piscine hors terre installer en 2024 inclue dans la vente, remise incue dans la vente, poullailler inclue dans la vente. Vous devez venir voir pour constater vous meme cette chaleureuse demeure et ce beau grand terrain avec chemin pour accesibilite. **NEGOCIABLE ET PRET A DEMENAGER VITE.** Thermopompe neuve Aout 2025. (id:6289)

Essential Information

Listing #	NB126429
Price	\$254,900
Bedrooms	3
Bathrooms	1.00
Square Footage	1,450
Acres	4.54
Type	Single Family
Sub-Type	Freehold

Community Information



Address	84 St Paul Route
Subdivision	N/A
City	Grande-Anse
Province	New Brunswick
Postal Code	E8N1L2

Interior

Heating	Wood Baseboard heaters, Stove
# of Stories	2

Exterior

Exterior	Vinyl
Foundation	Block

Listing Details

Listing Office	North Shore Advantage Realty Ltd.
----------------	-----------------------------------



The trademarks MLS®, Multiple Listing Service® and the associated logos are owned by The Canadian Real Estate Association (CREA) and identify the quality of services provided by real estate professionals who are members of CREA. REALTOR®. Member of CREA and more.

Listing information last updated on October 26th, 2025 at 11:31pm PDT