# \$297,000 - 1150 Route 370, Leech

MLS® #NB118364

### \$297,000

2 Bedroom, 3.00 Bathroom, 1,900 sqft Single Family on 0.23 Acres

N/A, Leech, New Brunswick

Belle maison de deux chambres à coucher, trÃ"s bien entretenue et décorée avec gout. Situé Ã quelques minutes de la ville et de tous ses services, cette propriété avec un arrangement paysager mature et trÃ"s bien entretenue fera le bonheur d'un acheteur. Vous retrouverez à l'intérieur une entrée split qui vous apportera au niveau du rez-de-chaussée avec des plafonds décoratifs, un mur en pierre au salon et demi mur en bois peint sur presque toutes les piÃ"ces de la maison au rez-de-chaussée et au sous-sol. Au rez-de-chaussée, il y a une belle grande cuisine, une salle A diner, un salon, une salle de séjour qui comprend A©galement une espace pour laveuse et sécheuse ainsi qu'un espace pour le garde-manger. Le tout dans un espace ouvert. De plus une magnifique salle de bain trÃ"s bien amÃ@nagÃ@. Au sous-sol, vous avez la chambre à coucher avec la possibilité d'ajouter une troisiÃ"me chambre et une demi salle de bain. Il y a un espace au rez-de-chaussée pouvant être considéré Multigénérationnel avec une chambre à coucher, salon-cuisine avec coin repas + salle de bain + salle lavage. Un grand patio a l'arriÃ"re avec un gazebo fermé, qui permet de vous détendre et de profiter du coin jardin, de la serre et des superbes arbres et fleurs qui entourent la propriété. La cour est pavée avec un garage simple de 17' x 27'se trouvant au niveau inférieur. (id:6289)







#### **Essential Information**

Listing # NB118364
Price \$297,000

Bedrooms 2 Bathrooms 3.00

Half Baths 1

Square Footage 1,900 Acres 0.23

Type Single Family

Sub-Type Freehold

Style Split level entry

### **Community Information**

Address 1150 Route 370

Subdivision N/A City Leech

Province New Brunswick

Postal Code E1X1S6

#### **Amenities**

Parking Attached Garage, Garage, Underground

# of Garages 2

#### Interior

Heating Electric, Wood Baseboard heaters, Heat Pump, Stove

Cooling Heat Pump

Has Basement Yes

#### **Exterior**

Exterior Hardboard Foundation Concrete

## **Listing Details**

Listing Office RE/MAX Professionals





The trademarks MLS®, Multiple Listing Service® and the associated logos are owned by The Canadian Real Estate Association (CREA) and identify the quality of services provided by real estate professionals who are members of

CREA. REALTOR®. Member of CREA and more. Listing information last updated on October 22nd, 2025 at 8:01am PDT