

\$319,900 - 101 Coombes Road, Saint-Léonard-Parent

MLS® #NB117293

\$319,900

2 Bedroom, 2.00 Bathroom, 1,440 sqft

Single Family on 0.99 Acres

N/A, Saint-Léonard-Parent, New Brunswick

Ce bungalow magnifiquement conçu, construit en 2022, est un véritable bijou niché dans un cadre naturel serein, parfait pour les amoureux de la nature. Avec une cuisine et un salon à concept ouvert, agrémentés de superbes plafonds cathédrale en cèdre, cette maison dégage chaleur et charme. Avec deux chambres spacieuses et deux salles de bains complètes, il y a amplement d'espace pour la détente et le confort. Le sous-sol entièrement fini offre une pièce polyvalente, idéale pour un bureau à domicile ou un espace de divertissement, ainsi qu'un poêle à bois douillet qui crée une ambiance parfaite au coin du feu lors des soirées plus fraîches. La lumière naturelle inonde la maison à travers de grandes fenêtres, renforçant l'atmosphère tranquille de la zone de repos relaxante. Un espace de lavage séparé ajoute à la commodité de la vie quotidienne. Situé à seulement quelques minutes des commodités essentielles et à cinq minutes de la transe canadienne, ce bungalow est également stratégiquement situé à 15 minutes de Grand Falls. Prêt à emménager et débordant de caractère, ce charmant foyer a tout ce dont vous avez besoin pour profiter d'un style de vie paisible entouré par la nature. Ne manquez pas votre chance de le rendre vôtre ! (id:6289)

Built in 2022



Essential Information

Listing #	NB117293
Price	\$319,900
Bedrooms	2
Bathrooms	2.00
Square Footage	1,440
Acres	0.99
Year Built	2022
Type	Single Family
Sub-Type	Freehold
Style	Bungalow

Community Information

Address	101 Coombes Road
Subdivision	N/A
City	Saint-LÃ©onard-Parent
Province	New Brunswick
Postal Code	E7E2P8

Interior

Heating	Electric, Wood Baseboard heaters, Stove
# of Stories	1

Exterior

Exterior	Vinyl
----------	-------

Listing Details

Listing Office	eXp Realty
----------------	------------



The trademarks MLS®, Multiple Listing Service® and the associated logos are owned by The Canadian Real Estate Association (CREA) and identify the quality of services provided by real estate professionals who are members of CREA. REALTOR®. Member of CREA and more.

Listing information last updated on October 23rd, 2025 at 3:16pm PDT